



GRENOBLEALPES  
MÉTROPOLE

# BUREAUX D'ÉTUDES AUDIT ÉNERGÉTIQUE DES BÂTIMENTS TERTIAIRES

**Des professionnels de la performance énergétique** des bâtiments tertiaires ayant signé une charte qualité avec la Métropole, pour **vous aider dans votre projet d'amélioration énergétique**, de diminution des charges, et de respect des exigences du dispositif éco-énergie tertiaire.

Le décret éco-énergie tertiaire impose aux bâtiments tertiaires de plus de 1000 m<sup>2</sup> une déclaration annuelle à l'Etat de leurs consommations énergétiques, qui doivent diminuer de 40% d'ici 2030.

[Grenoblealpesmetropole.fr/murmur-tpepme](https://grenoblealpesmetropole.fr/murmur-tpepme)

# BUREAUX D'ÉTUDES

## **A3-SEREBA** - Qualification OPQIBI 1905

Créé en 2008, le bureau d'études A3-SEREBA est composé d'ingénieurs et de techniciens spécialisés en génie climatique (chauffage, ventilation, climatisation, plomberie, régulation), en efficacité énergétique, en énergies renouvelables et en qualité environnementale. A3-SEREBA prend en charge vos missions d'ingénierie des fluides, liées à la maîtrise de l'énergie et aux énergies renouvelables dans les domaines de la construction et de la rénovation de bâtiments.

✉ [contact@a3-sereba.fr](mailto:contact@a3-sereba.fr)  
☎ 04 76 97 94 81  
**PARC D'ACTIVITÉS EUREKALP,  
Z.I. DE TIRE POIX  
38660 ST VINCENT DE MERCUZE**  
[www.a3-sereba.fr](http://www.a3-sereba.fr)

## **CET BÂTIMENT ET ENERGIE** - Qualification OPQIBI 1905

CET Bâtiment et Énergie a orienté son activité dès sa création en 1968 sur la maîtrise énergétique des bâtiments et la valorisation des énergies renouvelables. Son activité s'est ensuite diversifiée à l'ensemble des techniques fluides du bâtiment. Notre compétence actuelle s'étend à tous les domaines de l'ingénierie des équipements techniques du bâtiment et de la maîtrise de l'énergie. Elle nous permet d'accompagner les Maîtres d'Ouvrage dans tous les projets de construction.

✉ [contacts@be-cet.fr](mailto:contacts@be-cet.fr)  
☎ 04 76 90 62 18  
**47 CHEMIN DE LA TAILLAT  
38240 MEYLAN**  
[www.be-cet.fr](http://www.be-cet.fr)

## **EFFI-THERMIC** - Qualification OPQIBI 1905

Effi-Thermic est un bureau d'études thermiques en bâtiment, situé au Cheylas, entre Grenoble et Chambéry. Notre bureau d'études propose ses services aux professionnels du bâtiment, aux collectivités, ainsi qu'aux particuliers afin de les aider, sur les aspects performances énergétiques, à mener à bien leurs projets de construction ou rénovation.

✉ [contact@effi-thermic.fr](mailto:contact@effi-thermic.fr)  
☎ 06 87 30 17 36  
**164 RUE DES COMMERCES  
38570 LE CHEYLAS**  
[www.bureau-etude-thermique.com](http://www.bureau-etude-thermique.com)

## **ELLYPSIO** - Qualification OPQIBI 1905

Bureau d'étude spécialisé dans l'étude et le traitement de la maîtrise de l'énergie et la qualité environnementale des bâtiments, Ellypsio vous apporte ses compétences et vous accompagne dans vos projets de construction neuve ou de rénovation. L'expertise proposée, loin des dogmes et des protocoles, est résolument opérationnelle et vous aide à élaborer une solution globale et cohérente, adaptée à vos besoins et à vos contraintes spécifiques.

✉ [courrier@ellypsio.fr](mailto:courrier@ellypsio.fr)  
☎ 06 86 05 44 98  
**157, RUE DE LA BOUCLE - LES BLETIÈRES  
38190 LES ADRETS**  
[www.ellypsio.fr](http://www.ellypsio.fr)

## **BET GUILLEMARD** - Qualification OPQIBI 1905

Spécialiste en rénovations énergétiques depuis plus de 30 ans, nous mettons à votre disposition nos compétences et notre expertise dans les domaines suivants : diagnostic énergétique de bâtiments existants et calculs réglementaires, audits et expertises techniques des installations et des équipements, énergies renouvelables, assistance à maîtrise d'ouvrage, maîtrise d'œuvre en génie climatique et énergétique, suivi d'exploitation performantiel.

✉ [jean-yves@guillemard.fr](mailto:jean-yves@guillemard.fr)  
☎ 04 76 75 18 96  
**57 BIS BOULEVARD DES ALPES  
38240 MEYLAN**  
[www.guillemard.fr](http://www.guillemard.fr)

## **INDDIGO** - Qualification OPQIBI 1905

Depuis 1986, INDDIGO accompagne les acteurs publics et privés vers le développement durable, de la stratégie à la mise en œuvre, à toutes les échelles, des grands territoires aux équipements. Nos préconisations d'améliorations énergétiques sont fondées sur des retours d'expériences concrets et adaptés à votre structuration interne et intègrent les incidences en termes de maintenabilité et d'exploitation pour s'exprimer en coût global.

✉ [inddigo@inddigo.com](mailto:inddigo@inddigo.com)  
☎ 04 79 69 89 69  
**367 AVENUE DU GRAND ARIÉTAZ  
CS 52401  
73024 CHAMBERY**  
[www.inddigo.com](http://www.inddigo.com)

## BUREAUX D'ÉTUDES (SUITE)

### **INNOPTIM** - Qualification OPQIBI 1905

Réalisation de prestations de conseil dans le domaine de l'optimisation énergétique des bâtiments : audit énergétique, étude règlementaire, simulation thermique dynamique, expertise et conseil, AMO rénovation.\*

✉ [etude@innoptim.com](mailto:etude@innoptim.com)  
☎ 04 76 81 25 02  
**22 GRANDE RUE**  
**38350 LA MURE**  
[www.innoptim.com](http://www.innoptim.com)

### **KH CONCEPT** - Qualification OPQIBI 1905

KH CONCEPT est depuis sa création un acteur prépondérant dans la recherche d'optimisation énergétique dans les bâtiments, et nous apporterons notre expertise dans toutes les phases du projet afin de garantir un bâtiment performant, économe en exploitation, avec une maîtrise des investissements.

✉ [karim.houama@khconcept.fr](mailto:karim.houama@khconcept.fr)  
☎ 06 40 51 32 12  
**9 F RUE CURE BOURSE**  
**38320 EYBENS**

### **OID CONSULTANTS** - Qualification AFNOR

Audit énergétique des bâtiments / Audit énergétique des procédés industriels Conseil sur les économies d'énergie pour les bâtiments tertiaires, commerces et industries et sur la gestion des déchets

✉ [contact@oid-consultants.com](mailto:contact@oid-consultants.com)  
☎ 04 82 53 42 40  
**115 GRANDE RUE DE LA GUILLOTIÈRE**  
**69007 LYON**  
[www.oid-consultants.com](http://www.oid-consultants.com)

### **ORKADIS** - Qualification OPQIBI 1905

ORKADIS accompagne ses clients du dépôt de permis à la réception des travaux en passant par les attestations thermiques et DCE sur les lots fluides, électricité et incendie. ORKADIS est spécialisé dans les audits énergétiques et accompagnement au décret tertiaire.

✉ [jules.croibier@orkadis.com](mailto:jules.croibier@orkadis.com)  
☎ 06 48 77 25 55  
**143 CHEMIN DE L'ÉPITEL**  
**38539 CHAPAREILLAN**  
[www.orkadis.com](http://www.orkadis.com)

### **RV INGENIERIE** - Qualification OPQIBI 1905

RVI est un bureau d'études techniques spécialisé en ingénieries énergétiques, fluides, électriques et thermiques, basé à Grenoble en Isère, mais intervenant partout en France sur des projets de conception ou d'amélioration du patrimoine immobilier.

✉ [accueil@be-rvi.fr](mailto:accueil@be-rvi.fr)  
☎ 04 76 18 26 08  
**3 RUE DES PINS**  
**38100 GRENOBLE**  
[www.rvi-be-fluides.fr](http://www.rvi-be-fluides.fr)

### **SUNVALOR** - Qualification OPQIBI 1905

Bureau d'étude spécialisé dans la performance énergétique dans l'industrie, le bâtiment tertiaire et résidentiel, nous intervenons dans les missions suivantes : audit énergétique entreprise et bâtiment, des procédés industriels et utilités, diagnostic immobilier réglementaire, suivi énergétique et instrumentation, plan de mesure (IPMVP), CPE/décret tertiaire, AMO en maintenance et optimisation de la production de chaleur, froid, vapeur, air comprimé, traitement de l'air (CVC)...

✉ [anas.benslimane@sunvalor.com](mailto:anas.benslimane@sunvalor.com)  
☎ 09 72 64 36 88  
**960 CHEMIN DE LA CROIX VERTE**  
**38330 MONTBONNOT SAINT MARTIN**  
[www.sunvalor.com](http://www.sunvalor.com)

### **TEB** - Qualification OPQIBI 1905

TEB est un bureau d'étude d'ingénierie du bâtiment, créé en 1982, spécialisé dans la thermique, les fluides, l'électricité (courants forts et courants faibles), la sécurité incendie et l'économie de projet. Il propose ses services dans les domaines de l'habitation ; neuve et réhabilitation, l'industrie, et tous bâtiments tertiaires.

✉ [contact@teb-betfluides.fr](mailto:contact@teb-betfluides.fr)  
☎ 04 76 35 36 55  
**18 IMPASSE DU BOIS MICHAL**  
**38500 SAINT-CASSIEN**

## BUREAUX D'ÉTUDES (SUITE)

### TIMEOV - Qualification OPQIBI 1905

Société d'ingénierie et de conseil spécialisée dans la transition énergétique et environnementale, nous accompagnons nos clients dans la mise en œuvre de solutions performantes avec engagement de résultat sur le cycle de vie des ouvrages en rénovation énergétique, construction durable, exploitation maintenance. Labellisée « Entreprise Remarquable » TIMEOV est également engagée dans une démarche RSE.

✉ [commerce@timeov.fr](mailto:commerce@timeov.fr)  
 ☎ 06 07 62 07 09  
 3 ALLÉE DU PONT FANJOUX  
 38430 MOIRANS  
[www.timeov.fr](http://www.timeov.fr)

## DES EXPERTS AUX COMPÉTENCES ADAPTÉES À VOS BESOINS

		A3-SEREBE	CET BATIMENT ET ENERGIE	EFFI-THERMIC	EELLYPSIO	BET GUILLEMARD	INDIGO	INNOPTIM	KH CONCEPT	OID Consultants	ORKADIS	RV INGENIERIE	SUNVALOR	TEB	TIMEOV
COMPÉTENCES	Audit énergétique	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Audit énergétique réglementaire ETI GE		X		X	X	X		X	X	X	X	X		X
	Maîtrise d'œuvre CVC	X	X			X	X		X		X	X		X	
	Maîtrise d'œuvre CFO CFA	X	X			X			X		X	X		X	
	Étude thermique réglementaire	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	
	Simulation thermique dynamique	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Process industriels		X				X		X	X		X	X		
SECTEUR	Industriel		X		X	X	X		X	X		X	X	X	X
	Bureaux - administration	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Commerces	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Enseignement	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Logistique		X		X	X	X		X	X	X	X	X		X
	Culturel - sportif	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

## PLUS D'INFOS - GRENOBLE-ALPES MÉTROPOLE :

[energie.entreprises@grenoblealpesmetropole.fr](mailto:energie.entreprises@grenoblealpesmetropole.fr)  
[economie@grenoblealpesmetropole.fr](mailto:economie@grenoblealpesmetropole.fr)